

Купить квартиру за 2 777 000 рублей на ул Ново-Кузнецкая, 37А

Оренбургская область, Тоцкий район, поселок Верхнебузулукский, ул Ново-Кузнецкая, 37А

2 777 000 Р

69 425Р за м²



40.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается блочная квартира площадью 40,1 м² на первом этаже двухэтажного дома в Бузулуке по адресу ул. Ново-Кузнецкая, 37а. Квартира состоит из двух комнат общей жилой площадью 25 м² с продуманной планировкой, обеспечивающей комфортное размещение мебели и личное пространство для каждого жильца. Кухня 6,3 м² удобна для установки необходимой техники и организации обеденной зоны. Окна выходят одновременно на тихий двор и улицу, что создает баланс между спокойствием и городской динамикой, а также обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Дом расположен в развитом районе с шаговой доступностью к ключевым объектам инфраструктуры: магазины Красное и белое, ГорТорг и Магнит Семейный решают вопросы повседневных покупок, а два детских сада и две школы в пешей доступности делают локацию удобной для семей с детьми. В 50 метрах от дома находится остановка Контрольная с регулярным транспортным сообщением. Квартира имеет дополнительные преимущества: за ней закреплен огород для выращивания овощей или зелени, а также отдельное помещение в подвале, которое можно использовать для хранения вещей, оборудования или переоборудовать под мастерскую. Первый этаж и блочная конструкция дома обеспечивают удобство заселения и отсутствие шума от соседей сверху. Объект подойдет как ...

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878605498](tel:+79878605498)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь кухни	6.00 кв. м		



