

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Лесная улица, 2И

Оренбургская область, Оренбургский район, поселок Пригородный, Лесная улица, 2И

4 650 000 Р

101 087Р за м²



46.00 м²

Общая

2 из 4

Этаж

□ В продаже однокомнатная квартира, S - 46 кв.м. □ ОТДЕЛКА Качественная черновая отделка: - оштукатуренные, ровные стены; - установлены немецкие окна VEKA с пятикамерным профилем и энергосберегающими стеклопакетами, что позволит минимизировать теплопотери, а также обеспечить шумоизоляцию; - установлена система плавающего пола; - установлены стальные радиаторы отопления "Buderus" с нижним подключением, что позволит сэкономить пространство; - установлен двухконтурный котел, что позволит обеспечить комфортный температурный режим при минимальных затратах на коммунальные платежи; - трассы кондиционирования проведены в каждую квартиру. Внешние блоки сплит-систем располагаются на крыше на специальной виброплатформе - удобны и не портят внешний облик здания; - цифровая домофония в рамках концепции "умного дома"; - комфортный паркинг, в т.ч. подземный; - просторный и благоустроенный закрытый внутренний двор с детскими площадками, скейтпарком и спортивным городком; - ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ; - развитая инфраструктура: рядом Европейский лицей, детский сад, конноспортивный клуб, Ледовый дворец, остановки общественного транспорта и гипермаркеты □ Удачное расположение рядом с рекой Урал и лесом. Гулять, кататься на лыжах и снегоходах зимой; загорать и купаться летом; ловить крупную рыбу - ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: **НОВОСТРОЙКИ ЗАСТРОЙЩИК**

Телефон: **+79225405407**

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	4	Санузел	раздельный с/у



