

Купить квартиру за 8 750 000 рублей на Лесная улица, 2Д

Оренбургская область, Оренбургский район, поселок Пригородный, Лесная улица, 2Д

8 750 000 Р

100 575Р за м²



87.00 м²

Общая

2 из 4

Этаж

□ В продаже трехкомнатная квартира, S - 87 кв.м. □ ОТДЕЛКА Качественная черновая отделка: - оштукатуренные, ровные стены; - установлены немецкие окна VEKA с пятикамерным профилем и энергосберегающими стеклопакетами, что позволит минимизировать теплотери, а также обеспечить шумоизоляцию; - установлена система плавающего пола; - установлены стальные радиаторы отопления "Buderus" с нижним подключением, что позволит сэкономить пространство; - установлен двухконтурный котел , что позволит обеспечить комфортный температурный режим при минимальных затратах на коммунальные платежи; - трассы кондиционирования проведены в каждую квартиру. Внешние блоки сплит-систем располагаются на крыше на специальной виброплатформе - удобны и не портят внешний облик здания; - цифровая домофония в рамках концепции "умного дома"; - комфортный паркинг, в т.ч, подземный; - просторный и благоустроенный закрытый внутренний двор с детскими площадками, скейтпарком и спортивным городком; - ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ; - развитая инфраструктура: рядом Европейский лицей, детский сад, конноспортивный клуб, Ледовый дворец, остановки общественного транспорта и гипермаркеты □ Удачное расположение рядом с рекой Урал и лесом. Гулять, кататься на лыжах и снегоходах зимой; загорать и купаться летом; ловить крупную рыбу - ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [НОВОСТРОЙКИ ЗАСТРОЙЩИК](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	4	Санузел	раздельный с/у



