

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Орск, микрорайон Новый город, проспект Ленина, 93

Оренбургская область, Орск, микрорайон Новый город, проспект Ленина, 93

5 000 000 Р

74 627Р за м²



67.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Код объекта: 1280847. Представляю вашему вниманию уникальную возможность стать обладателем стильной и уютной трёхкомнатной квартиры, расположенной на девятом этаже современного кирпичного дома 1977 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 67,1 м², а жилая часть — 50 м². Этот тщательно продуманный проект предлагает вам идеальное сочетание комфорта и функциональности. Ключевые преимущества этой квартиры включают две утеплённых балкона, которые обеспечивают дополнительное пространство для отдыха и наслаждения свежим воздухом. Кухня площадью 8,5 м² оборудована встроенной мебелью, что делает её идеальным местом для кулинарных творчества или общения с близкими. Светлые и просторные комнаты наполняют жилье жизнью и радостью. Квартира имеет отличную звукоизоляцию благодаря качественным материалам отделки стен и потолка. Это создаёт атмосферу уединения и спокойствия, что крайне важно в условиях шумного мегаполиса. Двухсторонняя планировка (распашонка) позволяет вам насладиться видом как во двор, так и на улицу. Инфраструктура района прекрасно развита: поблизости находятся детский сад, школа, аптека, магазины и кафе — всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Для детей предусмотрены игровые площадки и спортивные зоны сделают жизнь вашей семьи ещё более насыщенной ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Федченко Любовь Юрьевна](#)

Телефон: [+79058879355](tel:+79058879355)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

