

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на Оренбург, Северный жилой район, микрорайон 70-летия ВЛКСМ, 13

Оренбургская область, Оренбург, Северный жилой район, микрорайон 70-летия ВЛКСМ, 13

6 600 000 Р

77 647Р за м²



85.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся уютная 4-комнатная квартира в Дзержинском районе по адресу: ул. 70 лет ВЛКСМ, дом 12. Второй этаж девятиэтажного панельного дома с техническим этажом. Общая площадь квартиры составляет 84.8 кв. м, а жилая – 53.8 кв. м. Здесь есть всё для комфортного проживания вашей семьи: - Уютная кухня площадью 8.6 кв. м - Просторная гостиная 17.4 кв. м - Три спальни: 10.4, 7.3 и 18.7 кв. м - Раздельный санузел 2.6 и 1.1 кв. м - Гардеробная 2.6 кв. м - Две лоджии по 3.5 кв. м каждая Ремонт выполнен качественно: стены выровнены, установлена новая проводка и пластиковые окна. Санузел в плитке, потолки и полы также в идеальном состоянии. Отличная инфраструктура района: всего в пяти минутах ходьбы находятся детские сады №138, 107, 114, 118 и средние школы №57, 19. Рядом остановки автобусов 32, 39, 41, 46, 59, 61, 91, 100, 107, 110, 166, 167, 178, 179, 184, 158, 196, 197, 296, 36. ПО ДОКУМЕНТАМ: Возможен расчёт через ипотеку, материнский капитал, сертификат или наличными, а также ОБМЕН на 2к.квартиру в этом же районе. Звоните прямо сейчас и узнайте больше о вашем будущем доме! Юридическая чистота сделки гарантирована компанией с опытом работы более 7 лет. Арт. 99832159

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79198503329](tel:+79198503329)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

