

Купить квартиру за 4 470 000 рублей на Орск, микрорайон Новый город, улица Богдана Хмельницкого, 64

Оренбургская область, Орск, микрорайон Новый город, улица Богдана Хмельницкого, 64

4 470 000 Р

95 106Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

СРОЧНО ПРОДАМ отличную двухкомнатную квартиру на Богдана Хмельницкого, дом 64! Это идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. Квартира находится на 1 этаже из 2, с изолированными комнатами, что обеспечивает уют и личное пространство. Здесь сделан полный капитальный ремонт: заменены все коммуникации, установлены новые приборы учета (газ, электричество, вода) и радиаторы отопления. Стены выровнены гипсокартоном, а потолки — натяжные. Полы в коридоре и кухне полностью залиты, в спальне и зале — ламинат, в ванной — плитка. В квартире остались новые вытяжка, стиральная машина, варочная панель, кровать и гардеробная система хранения. Спальня с эркерным окном открывает дополнительные возможности для уютного обустройства. Дом 1956 года, блочный, с надежными несущими стенами. Просторный и закрытый двор на два дома, исключительно для своих жителей, включает детскую площадку, волейбольное и футбольное поля. Все удобства — магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта в пешей доступности. Квартира тёплая и летом прекрасно сохраняет прохладу. Есть возможность приобрести гараж (отдельная стоимость: 920 000 руб) с отличной крышей и дополнительным погребом. Рассмотрим предложения, возможен торг для реального покупателя. Ждем вас на осмотре! Арт. 10 ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Гатауллин Ярослав](#)

Телефон: [+79058871208](tel:+79058871208)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

