# Купить квартиру за 2 850 000 рублей на проспект Металлургов, 42

Оренбургская область, Новотроицк, проспект Металлургов, 42

2 850 000 Р

45 968Р за м$^2$

| 62.00 м$^2$ | 6.00 м$^2$ | 2 из 5 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Продается уютная трехкомнатная квартира в городе Новотроицк, расположенная по адресу: проспект Металлургов, 42. Общая площадь квартиры составляет 62 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1984 году. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Просторные комнаты подходят для семьи, в наличии один балкон. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Удобное расположение дома порадует близостью ко всем необходимым объектам инфраструктуры. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно актуально для семей с детьми. Рядом также имеются клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Продажа квартиры от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени встречи. Будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор!

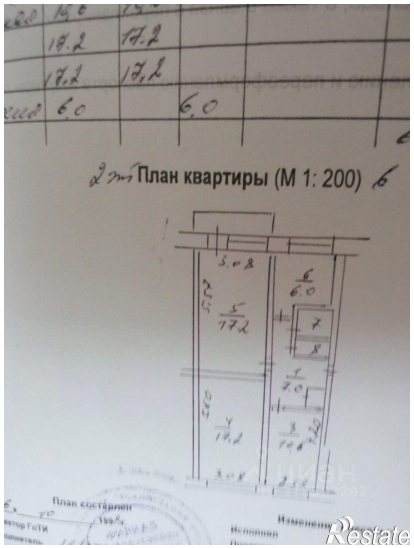
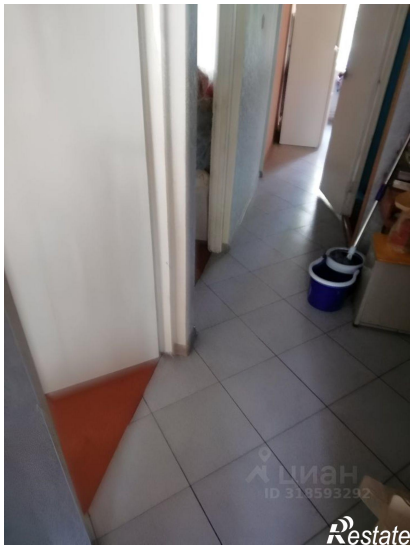
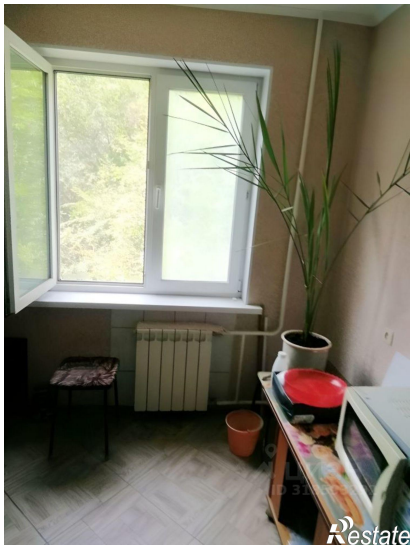
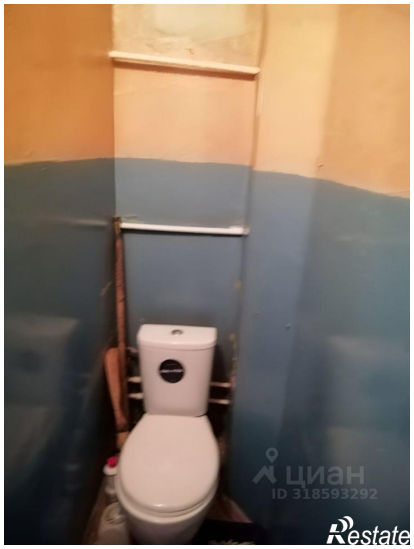
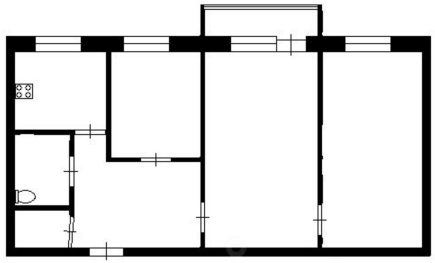
0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79878604163

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 5 |
| Площадь кухни | 6.00 кв. м | | |


План квартиры (М 1: 200)