

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Советская, 30

Оренбургская область, Октябрьский район, Новотроицкое, ул Советская, 30

4 000 000 Р

50 633Р за м²



79.00 м²

Общая

45.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Предлагаю для приобретения просторную трёхкомнатную квартиру, находится по адресу г. Новотроицк, ул. Советская, д. 30 (остановка Пушкина), расположенную на 1 этаже 3-х этажного кирпичного жилого дома, общей площадью 79,6 м². Дом сталинской постройки, введён в эксплуатацию в 1949 году, материал постройки кирпич, перекрытия железобетон. На этаже расположена только одна квартира вторая переведена в нежилое и используется под офисное помещение. Эта квартира для любителей высоких потолков и больших пространств, а также многодетных семей. Высота потолков 3 метра, планировка включает в себя огромный коридор площадью 11,3 м², три жилые комнаты площадью 21 м², 12,5 м² и 11,9 м², кухню 9,9 м² и отдельный санузел. В квартире выполнен капитальный ремонт в 2023 году полностью заменена электропроводка на медную, водопроводные трубы, установлены пластиковые окна, межкомнатные двери, входная дверь, отреставрированы кладовые для хранения вещей, натяжные потолки, кафельная плитка в ванной и туалете, отремонтированы и утеплены полы, постелен линолеум. В квартире готовы оставить всю представленную мебель и бытовую технику, расположенные на фото без дополнительных платежей. В шаговой доступности расположены Средняя общеобразовательная школа, Детский сад 2, Детская музыкальная школа, Дворец Metallургов ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871910254](tel:+79871910254)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	45.40 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



