

Купить квартиру за 1 870 000 рублей на улица Карла Маркса, 24

Оренбургская область, поселок Новосергиевка, улица Карла Маркса, 24

1 870 000 Р

34 630Р за м²



54.00 м²

Общая

34.60 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Здравствуйте, уважаемые покупатели! Вашему вниманию предлагается замечательная 3 комнатная квартира в жилом доме в Новосергиевском районе Оренбургской области! Поселок Новосергиевка, расположен всего в 125 км от Оренбурга. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и уют. Квартира общей площадью 54.6 м², состоящая из двух просторных комнат, кухни площадью 15 м², санузел. Квартира в хорошем состоянии, косметический ремонт, высокие потолки 3 м, окна пластиковые. Горячая вода (установлен бойлер на 30 литров). Все коммуникации централизованные: водопровод, газ, канализация. Установлены счетчики на воду, газ и электричество. У квартиры имеется свой индивидуальный участок, на котором высажены плодово-ягодные насаждения вишня, торнослив, клубника. Также имеется большой гараж размером 4*6 м из керамзотоблоков и сарай с погребом. Все крупные предметы мебели останутся новому собственнику. Возможен обмен. Поселок с развитой инфраструктурой: школа, детский сад, аптека и магазин находятся в шаговой доступности. Дорога к дому асфальтирована, удобные бетонные дорожки. Регулярно ходит автобус от Ж/Д вокзала. Покупка облегчена тем, что один взрослый собственник, без обременений и долгов. Возможна любая форма расчета (наличные, сертификаты, ипотека). Не упустите свой шанс стать обладателем ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878413018](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	34.60 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



