

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Орск, микрорайон Новый город, проспект Ленина, 45

Оренбургская область, Орск, микрорайон Новый город, проспект Ленина, 45

5 600 000 Р

67 470Р за м²



83.00 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Эксклюзивное предложение! Всеми любимая сталинка в самом центре города. Первая линия. Просторная трехкомнатная квартира по проспекту Ленина, ост. ДК Нефтехимиков, расположена на 2-ом этаже 3-х этажного шлакоблочного дома. Комнаты изолированные, расположены на обе стороны дома. Установлены качественные стеклопакеты. Для поддержания комфортной температуры имеются два кондиционера. Высокие потолки добавляют ощущение простора. Большая прихожая, светлая кухня -10 кв.м. С/узел отдельный, трубы заменены на полипропиленовые, установлены приборы учета воды, а так же имеются на электроэнергию и газ. Квартира требует вложений, но это отличный вариант для создания интерьера по вашему вкусу. Также имеется застекленный балкон -1.2 кв.м. Чистый, ухоженный подъезд. Приветливые соседи. Блочный материал постройки обеспечивает теплую и комфортную атмосферу в любое время. Рядом расположены две школы, детские сады, что удобно для семей с детьми. В непосредственной близости находятся магазины, аптеки, сбербанк, почта, транспортная остановка. Квартира без долгов и обременений. Рассмотрим все виды расчета. Оперативно организуем показ. Ответим на все ваши вопросы. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в ее преимуществах ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877720160](tel:+79877720160)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

