

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Орск, микрорайон Новый город, улица Юлиуса Фучика, 7

Оренбургская область, Орск, микрорайон Новый город, улица Юлиуса Фучика, 7

4 500 000 Р

73 770Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

На продаже вариант 3-х комнатной квартиры с мебелью по адресу: г. Орск ул. Ю.Фучика, 7 Общая площадь 61 кв.м. жилая 45 кв.м. Этаж 5/5  
Ключевые характеристики квартиры: Два взрослых собственника, квартира без обременений — это значит, что мы сможем оформить сделку быстро и без лишних хлопот. Состояние квартиры позволит вам заехать, жить и по желанию начать создавать пространство своей мечты. Окна пластиковые во всех комнатах. Водопровод и канализация полипропилен. Комнаты отдельные, что позволяет сохранять личное пространство для каждого члена семьи. Раздельный санузел. Установлены счетчики на воду и электричество В комнатах выведены батареи. Евробалкон При продаже остается большая часть мебели Чистый и ухоженный подъезд. Преимущества 5-го этажа: меньше соседей, отсутствие жильцов сверху избавляет от риска оказаться залитым в результате соседской невнимательности или коммунальной аварии. Лучшая естественная освещённость, более чистый воздух, меньше насекомых. Проникновению света не препятствуют деревья, соседние дома и другие объекты, а пыли и выхлопных газов с улиц здесь намного меньше. Внимание: потолок не протекает, так как был произведен капитальный ремонт крыши. Много свободных мест для парковки — проблема поиска места для автомобиля теперь решена! Локация квартиры тоже порадует ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Венера Тауфиковна](#)

Телефон: [+79058862350](tel:+79058862350)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

