

Купить квартиру за 4 370 000 рублей на ул Рябиновая, 3

Оренбургская область, Новопавловка, ул Рябиновая, 3

4 370 000 Р

97 111Р за м²



45.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Арт. 101959349 Уникальное предложение в пригороде Оренбурга: квартира с участком 8 соток в с. Павловка! Предлагаем вам квартиру на земле в живописном селе Павловка, всего в 15 минутах от Оренбурга. Это идеальное сочетание комфортной загородной жизни с развитой инфраструктурой. Ваши преимущества: Квартира с участком 8 соток: Просторная квартира на первом этаже двухэтажного дома с отдельным входом в гараж. Большой участок предоставляет безграничные возможности для обустройства зоны отдыха, огорода или даже строительства отдельного дома. Развитая инфраструктура: В 5 минутах ходьбы от дома расположены Павловский лицей, детский сад, спортивный комплекс Гелиос, сквер, амбулатория, храм, магазины, пункты выдачи Wildberries и Ozon. Регулярное автобусное сообщение с Оренбургом. Идеально для двух поколений: Квартира идеально подходит для проживания двух поколений. Родители могут жить в комфортной квартире, а молодая семья может построить отдельный дом на участке, сохраняя при этом близость и взаимопомощь. Экономия на коммунальных платежах: В квартире установлен собственный газовый котел, что существенно снизит ваши расходы на отопление. все коммуникации центральные. Спокойствие и природа: Наслаждайтесь тишиной и красотой загородной жизни, находясь при этом в шаговой доступности ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877712368](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь комнат	6.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

