

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Оренбург г., Центральный, Плеханова ул., д.4, к.а

Оренбургская область, Оренбург г., Центральный, Плеханова ул., д.4, к.а

4 600 000 Р

97 872Р за м²



47.00 м²

Общая

35.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию 2 - х комнатную квартиру в центре города ! Имеется дополнительное кладовое помещение ! Идеальная локация для комфортного проживания или для сдачи в аренду , Максимально развитая инфраструктура : Непосредственная близость ОГУ , Доступная близость ТД ВОСХОД ; зеленый рынок ; театр музыкальной комедии ; областная больница ; поликлиники ; стоматологии ; детские сады ; школы ; магазины ; маркетплейсы и тд, Более , чем удобная транспортная развязка во все направления , при этом дом расположен в стороне от дороги в тихом , спокойном дворике с детской площадкой и парковками для авто , Квартира находится на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома , в 2024 году проводился капитальный ремонт дома , утепление и обновление фасада , В квартире две изолированные комнаты , Т - образный коридор , кухня с выходом на балкон ,приятный бонус - встроенный кухонный гарнитур остается новым владельцам , Сан , узел раздельный , Окна квартиры выходят на разные стороны дома , рамы заменены на пластиковые , В 2023 - 2024 в квартире произведен современный ремонт , Реальным покупателям - торг ! Организуем показ , он - лайн тур , по необходимости , ОБЪЕКТ ПРОВЕРЕН ЮРИСТАМИ АН КВАДРАТ Арт. 101357416

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877722049](tel:+79877722049)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.30 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

