

Купить землю, земельный участок за 500 000 рублей на снт незабудка

Оренбургская область, Оренбургский район, снт незабудка

500 000 Р

100 000Р за сот.



5.00 сот.

Общая

Идеальное место для спокойной и комфортной жизни вдали от городской суеты! Продается земельный участок в живописнейшем районе пригорода СНТ Незабудка. Территория СНТ не затапливалась!!! Экологически чистый район, вокруг сосновый лес (чистейший воздух), прекрасная природа река, песчаный пляж и все это в 10 км от города!!! Отличное расположение участка - в 5 минутах неспешной ходьбы от автобусной остановки. Участок ровный, правильной формы, огорожен сеткой рабицей. На участке: небольшой дачный домик (12 кв.м.) для летнего проживания. имеются плодово-ягодные насаждения: (яблони, сливы, малина, виноград и др.) Коммуникации: - электричество (максимальная мощность 7 кВт.) - газ (газификация в планах 2025 г.) - вода (ранее скважина была одна на два участка, сейчас собственной скважины на участке нет, вода находится на глубине 18 м необходимо пробурить, вода отличного качества) Идеальное месторасположение СНТ - в непосредственной близости: село Нежинка с развитой инфраструктурой (имеются все необходимые социально-бытовые объекты: лицей, детский сад, поликлиника, офисы маркетплейсов, сетевые магазины, аптека, парикмахерская, и т.д.) база отдыха Экстрим Парк, санаторий Дубовая роща Район активно застраивается, соседи проживают круглогодично, дороги зимой ...

👁 0 с 05.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Тюкина Инесса Рашидовна](#)

Телефон: [+79619439397](tel:+79619439397)

