

Купить дачу, дом, коттедж за 4 300 000 рублей на Осенняя, 39

Оренбургская область, поселок Ленина, Осенняя, 39

4 300 000 Р

51 807Р за м²

83.00 м²

Общая



ПРОДАЕТСЯ ДОМ В ЖК "ЯСЕНЕВО" п.ЛЕНИНА.ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ ;Помощь в одобрении ипотеки.БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА НА 5 ЛЕТ. Экологически чистый район, находится на возвышенности, великолепные виды на Оренбург, умиротворяющая тишина, всего в 3 км. от пос.Ленина и ЖК "Заречье" и в 10 мин на авто от Оренбурга. Относится к Ленинскому с/с п.Ленина с развитой инфраструктурой: детские сады,школа, ФАП, спортивные и развивающие центры, аптеки,сетевые магазины.ДОМ площадью - 83 кв.м на ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ - 6 соток.С 2022 года асфальтируют дороги.Водоснабжение- централизованное;Водоотведение- сливной колодец (три кольца);Отопление - газовый двухконтурный котёл;Кровля четырехскатная, покрытие- металлочерепица;Фундамент утепленная шведская плита;Светлый дом с большими окнами, кухня-гостинная с выходом во двор (по желанию возможно сделать террасу)Стены из керамзитоблока утепленные пенополистиролом толщиной 10 см. финишное покрытие фасада выполнено штукатурной смесью типа «короед».

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Шкода Василий Александрович](#)

Телефон: [+79228800250](tel:+79228800250)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	6 сот
--------------	---	-----------------	-------

