

Купить дачу, дом, коттедж за 5 750 000 рублей на Сенная улица

Оренбургская область, Оренбургский район, Благословенка, Сенная улица

5 750 000 Р

60 526Р за м²



95.00 м²

Общая

ПРОДАЕТСЯ ДОМ 5-95кв.м Капитальный дом с предчистовой отделкой готов стать Вашим уютным семейным гнездышком! Дом 10×11.2 метра (в чистоте 95 м2) 3 отдельных комнаты, просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, 2 с/у, свободный коридор. Расположен на участке 6 соток в КП Марьино, по улице Сенная. Самый быстрорастущий пригородный поселок на данный момент! Фундамент свайный. Сваи 300мм×2300мм с шагом 1.5 метра. Арматура 12мм, бетон марки 200. Стены: керамзитоблок 20см+утеплитель 10см+винзилинский облицовочный кирпич! Крыша: профметалл, гидропароизоляция, и утепление напылением "эковата" 20см. Доска обработана огнебиозащитой. Окна: профиль 70мм, стеклопакет двойной, качественная фурнитура. Дверь 120мм толщиной, с тремя контурами уплотнения от российской фабрики. Электромонтажные работы выполнены с использованием ГОСТовских кабелей (ВВГнг 3×2.5, ВВГнг 3×1.5). Евгений Застройщик, [22 янв. 2025 в 13:42] По фундаменту 110м2, в чистоте 95м2. Вариант из светлого кирпича

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Шкода Василий Александрович](#)

Телефон: [+79228800250](tel:+79228800250)



