

Купить дачу, дом, коттедж за 5 400 000 рублей на 8-линия

Оренбургская область, Оренбургский район, 8-линия

5 400 000 Р

67 500Р за м²

80.00 м²

Общая

Продажа от Юрлица. Семейная ипотека 6%. Продам 1 этажный дом 80 на участке 5 соток в СНТ Пегас (п. Южный Урал) по улице 8 линия. Забор с четырех сторон, тропинки и парковочное место залиты бетоном. Фундамент: свайно-ленточный (сваи 400мм, 2 м глубина). Стены из керамзитоблока + утеплитель 10 см + кирпич (стандарт). Крыша из металлочерепицы, гидро- и теплоизоляция. Уютный дом с удобной планировкой. 3 спальни, кухня-гостиная с выходом на террасу, коридор. Во всем доме теплые полы, установлен газовый котел. Пластиковые окна, хорошая входная дверь. Стены отштукатурены под обои. Все коммуникации заведены и разведены по дому. Вода - скважина, канализация своя, газ и свет центральные. Участок межеванный, правильной прямоугольной формы, в собственности. Поселок очень развит и продолжает расти. Близкое расположение к городу. Рядом с домом новый детский сад Солнышко, магазин Светофор. В поселке есть средняя общеобразовательная школа, большая детская площадка, ФАП, Дом Культуры, супермаркет Пятерочка, Светофор, магазины, кафе, АЗС, автосервис и многое другое, что нужно для комфортного проживания. Так же рядом расположены улицы Братская, Школьная, Мира, Лазурная, Илекское шоссе. 1 собственник. Любая форма оплаты. Помогу с одобрением ипотеки. Больше актуальных ...

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Краснова Дарья Александровна](#)

Телефон: [+79619439389](tel:+79619439389)

