

Купить дачу, дом, коттедж за 7 700 000 рублей на Нижнесакмарский п

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Нижнесакмарский, Нижнесакмарский п

7 700 000 Р

70 000Р за м²



110.00 м²

Общая

ВАЖНО!!! Этот дом Вы можете купить по семейной ипотеке со ставкой 6%!!! Предлагаем Вам готовый дом мечты, расположенный на 6 сотках земли, уникальной планировки с квадратурой 110 квадратных метров, чтобы удовлетворить все Ваши желания. Дом с 3-мя спальными и большой кухней/гостинной с выходом на террасу, которая предоставляет вам пространство для отдыха на свежем воздухе и встрече с друзьями. Поселок в котором есть вся инфраструктура: школа, детский сад, магазины, ФАП, клуб, Ozon, wb., пятерочка. Находится в черте города. Участок расположен в непосредственной близости от города, что дает Вам удобный и быстрый доступ ко всему, что Вы любите. Вы сможете наслаждаться шопингом, культурными событиями и ресторанами - все это находится в 10-15 минутах на автомобиле от центра города! Не упустите свой шанс приобрести идеальное жилье для своей семьи. Воплотим ваши желания в реальность! Технология строительства: Фундамент у дома свайно-ростверковый, глубина свай 2м, d 300 мм. Отмостка. Армирующий пояс обеспечивает максимальную устойчивость и ресурс эксплуатации дома; Стены построены из евро газоблока(30 см) + утеплитель в проемах! Облицовочный кирпич. Покрытие крыши-металлочерепица, паро-гидроизоляция с утеплителем- 150 мм Залита площадка под террасу! ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Чепурная Екатерина Александровна](#)

Телефон: [+79619439390](tel:+79619439390)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот

