

Купить дачу, дом, коттедж за 5 550 000 рублей на Тенистая, 9

Оренбургская область, Оренбургский район, Тенистая, 9

5 550 000 Р

73 026Р за м²



76.00 м²

Общая

Дом площадью 75,5 кв.м. на участке 7 соток. Дом в развивающемся пригороде г. Оренбурга, село Благословенка (ЖК Марьино), ул. Тенистая 9 (сельская прописка), расположен на земельном участке, назначение земель для индивидуальной жилой застройки (ИЖС). Площадь участка позволяет осуществить любые планировочные решения при обустройстве территории для создания различных зон назначения (зона отдыха, зона для барбекю, бани, бассейна)!!! Площадь помещений дома позволяет воплотить в жизнь различные интерьерные решения, которые создадут уют и тепло вашего дома!!! В доме расположены: прихожая, туалет совмещенный с ванной комнатой, котельная, 2 спальни, кухня-гостиная с выходом на террасу. Успей стать обладателем данного дома!!! Конструктив дома: - фундамент свайно-ростверковый; - стены возведены из заводского керамзитобетонного евро блока 300 мм, утеплитель - минеральная вата 50 мм, облицовка полуторный кирпич; - потолок утепление 20 см; - кровля вальмовая, профлист. Коммуникации: - электроснабжение - центральное; - газоснабжение центральное (заведение до 26 июня); - водоснабжение собственная скважина; - канализация накопительный септик (железобетонные колодезные кольца 3 шт). Ремонт: - полы теплый пол, стяжка; - электричество (разведено по всем помещениям ...

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Демьянова Юлия Александровна](#)

Телефон: [+79619439365](tel:+79619439365)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.00 сот		

