

Купить дачу, дом, коттедж за 3 000 000 рублей на Дружбы

Оренбургская область, Шарлыкский район, Дружбы

3 000 000 Р

37 406Р за м²

80.20 м²

Общая



Продается дом в районном центре с. Шарлык, расположенный в 151 км от г. Оренбурга. В районе имеется вся инфраструктура для комфортного проживания. В доме сделана предчистовая отделка, позволяющая воплотить любые дизайнерские решения. Установлен двухконтурный газовый отопительный котел. ХАРАКТЕРИСТИКИ: Площадь дома 80,2 кв.м Земельный участок 8 соток Фундамент ленточный Стены: пеноблок, утеплен минватой, обшит металлосайдингом Проведены все коммуникации: газ, вода, электричество Стены, пол и потолок выровнены, готовы к отделке В санузле пол выложен кафелем, сантехника установлена Окна пластиковые, двухкамерные Крыша покрыта профлистом По всему дому теплый пол ИНФРАСТРУКТУРА: Школа 1, 2, школа искусств Детский сад "Рябинушка" Шарлыкский технический техникум Администрация Шарлыкского района Шарлыкская районная больница, Оренбургская обл. инфекционная больница

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Аксютинa Ирина Викторовна](#)

Телефон: [+79619439313](tel:+79619439313)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.00 сот

