Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на Дальнореченская, 22

Оренбургская область, Оренбургский район, Дальнореченская, 22

6 500 000 Р

34 392Р за м^2

189.00 м^2	132.00 м^2	33.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Компания "Европа Азия" представляет Вашему вниманию просторные 2-х этажные дома с земельным участком в центре поселка им. 9 января от Застройщика ЖК "Радужный". Дома с чистовой отделкой и земельным участком от 7 соток - 189 кв.м. ХАРАКТЕРИСТИКИ ДОМА: - просторные светлые дома 189 кв. м. - отделка чистовая - три изолированные комнаты площадью : 21,4/ 17,3 / 19,4 кв.м.; - большая кухня-гостинная 33,2 кв.м. с выходом на террасу; - очень удобная и функциональная планировка, комнаты правильной формы; - 1 балкон; - два санузла; - индивидуальное газовое отопление; - подвал площадью 70 кв.м.; - площадь участка 7 соток. Материал конструкций: - фундамент - ленточный из блоков ФБС; - стены - керамзитоблоки, с утеплителем 120 мм и декоративной штукатуркой; - перекрытия - сборные железобетонные плиты; - крыша - малоуклонная эксплуатируемая; - окна и витражи из ламинированного ПВХ профиля с энергосберегающим ...

0 с 16.04.2025, обновлен 08.07.2025

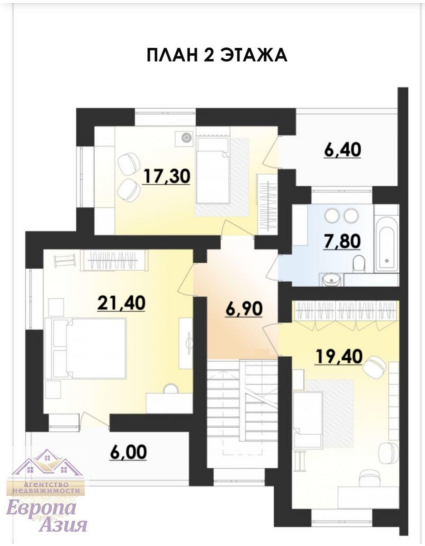
Продавец: Татьяна

Телефон: +79096050020

Характеристики

Площадь жилая	132.00 кв. м	Площадь кухни	33.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.00 сот		

ПЛАН 1 ЭТАЖА
33,20
7,60
13,50
18,40
2,70
2,70
S помещений = 132,50 м2
S гаража = 18,40 м2
S лоджий = 12,40 м2
S вспомогательная* = 26,10 м2
S общая = 189,40 м2


ПЛАН 2 ЭТАЖА
17,30
6,40
7,80
21,40
6,90
19,40
6,00