

Купить дачу, дом, коттедж за 3 900 000 рублей на Сиреневая

Оренбургская область, Оренбургский район, Сиреневая

3 900 000 Р

35 455Р за м²

110.00 м²

Общая



Предлагаем Вам готовый 2-х этажный мансардный дом мечты, расположенный на 8 сотках земли в не затапливаемой зоне !!! Мы предлагаем дом уникальной планировки с квадратурой 110 квадратных метров, чтобы удовлетворить все Ваши желания. На первом этаже есть гостиная, кухня, туалет. На мансардном этаже расположены 2 спальни(в каждой спальне своя гардеробная), сан.узел. Участок расположен в непосредственной близости от города, что дает Вам удобный и быстрый доступ ко всему, что Вы любите. Вы сможете наслаждаться шопингом, культурными событиями и ресторанами - все это находится в 10 минутах на автомобиле от города! Не упустите свой шанс приобрести идеальное жилье для своей семьи. Воплотим ваши желания в реальность! Технология строительства: Фундамент свайно-ростверковый.(глубина свай 2м, шаг между сваями 1,5 м, арматура d300 стены построены из керамзит блока. Покрытие крыши-профлист, утеплитель 150 мм-эковата. Гидроизоляция. Теплые полы во всем доме на первом этаже! Будущего собственника дома ждёт современная планировка: Выравненные стены-штукатурка на первом этаже На мансардном этаже стены заштукатурены и зашпаклеваны, перегородки из гипсокартона! Ровные заливные теплые полы, полусухая стяжка-готовы под любое покрытие. Двухкамерный стеклопакет, ...

👁 0 с 15.01.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Чепурная Екатерина Александровна](#)

Телефон: [+79619439390](tel:+79619439390)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.00 сот

