

Купить дачу, дом, коттедж за 6 200 000 рублей на пегас

Оренбургская область, Оренбургский район, пегас

6 200 000 Р

59 048Р за м²



105.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

27.00 м²

Кухня

Продажа от Юрлица. Семейная ипотека 6%. Продам 1 этажный дом 105 на участке 5 соток в СНТ Пегас (п. Южный Урал) по улице 2 линия. Дом строится, сдача 4 квартал 2024 года. О доме: Фундамент: свайно-ленточный (сваи 400мм, 2 м глубина). Стены из керамзитоблока + утеплитель 10 см + декоративная штукатурка (короед) Крыша из металлочерепицы, гидро- и теплоизоляция. Уютный дом с удобной планировкой. 4 спальни, кухня-гостиная с выходом на задний двор, санузел, коридор. Во всем доме теплые полы + радиаторы отопления, установлен газовый котел. Пластиковые окна, хорошая входная дверь. Стены отшпаклеваны под обои. Все коммуникации заведены и разведены по дому. Вода - скважина, канализация своя, газ и свет центральные. Участок межеванный, правильной прямоугольной формы, в собственности. Поселок очень развит и продолжает развиваться. Близкое расположение к городу. Рядом с домом новый детский сад Солнышко, магазин светофор. В поселке есть средняя общеобразовательная школа, большая детская площадка, ФАП, Дом Культуры, супермаркет Пятерочка, Светофор, магазины, кафе, АЗС, автосервис и многое другое, что нужно для комфортного проживания. Так же рядом расположены улицы Братская, Школьная, Мира, Лазурная, Илекская трасса. 1 собственник. Любая форма оплаты ...

👁 0 с 11.12.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Тюкина Инесса Рашидовна](#)

Телефон: [+79619439397](tel:+79619439397)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	27.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот



