

Купить дачу, дом, коттедж за 6 100 000 рублей на 6 линия

Оренбургская область, Оренбургский район, 6 линия

6 100 000 Р

46 212Р за м²

132.00 м²

Общая

95.60 м²

Жилая

15.80 м²

Кухня

Продам 2 этажный дом 132 м2 на участке 5,2 соток расположенный в с/с Нежинский СНТ Авиатор ул. 6 Линия. Территория не затапливаемая! Дом введен в эксплуатацию в 2018 году. Фундамент: ленточный, армированный, глубиной 1,7 м. Стены из бруса 150х150, утеплены минероловатным утеплителем и влагозащитной пленкой, облицовка фасадная панель. Настил кровли профлист, потолок утеплен. Уютный дом с удобной планировкой. В доме расположены 4 спальни, помещение теплового узла, гостиная, кухня, отдельный с/у, прихожая. Во всем доме на 1 этаже теплые полы, установлен газовый котел. Пластиковые окна, качественная входная дверь. Стены изнутри отделаны гипсокартоном, потолок утеплен и подшит доской, полы 1-го этажа стяжка, имеется теплый пол, межэтажное перекрытие утеплено, настил полов 2-го этажа плиты OSB, точки электроснабжения внутреннего исполнения. Все коммуникации заведены и разведены по дому. Канализация своя 2 колодца по 3 кольца, вода из собственной скважины, газ и электроснабжение центральные. Участок правильной прямоугольной формы, в собственности. На участке имеется небольшая оформленная постройка, в которую введен газ, постройка отлично подойдет под баню. В 5 минутах ходьбы от дома находится автобусная остановка (маршрут 158 проходящий через основные улицы города к мега ...

👁 0 с 20.11.2024, обновлен 12.03.2025

Характеристики

Площадь жилая	95.60 кв. м	Площадь кухни	15.80 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.20 сот		



