

Купить дачу, дом, коттедж за 1 999 000 рублей на Лесная, 35

Оренбургская область, Сакмарский район, Лесная, 35

1 999 000 Р

23 462Р за м²



85.20 м²

Общая

67.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Продам уютный дом, в экологически чистом месте, в с. Донской, Сакмарский р-н, Оренбургская обл. Хотите неторопливо позавтракать на свежем воздухе и насладиться пением птиц, сделать домашние дела, почитать книгу, а вечером выпить согревающий чай и насладиться красивым закатом? Тогда это вариант точно для Вас! Общая площадь дома 85,2 м², на участке 7,2 сот. Преимущества и характеристики: + Хорошая локация, вдали от городского шума; + Заповедная зона; + В зимнее время дороги очищают; + Угловой дом располагается на горе (не затапливает); + Дом светлый и теплый; + 3 спальни + Просторная кухня + СУ + Мансарда 35 м² + Своя скважина, и канализация; + Интернет, спутниковая тарелка + Крытая парковка для несколько машин, гараж; + На участке имеется погреб, + На земельном участке есть выход к берегу реки Чебеньки (для любителей рыбалки дом лучше не найти!) + Сельская прописка. Возможно приобрести под базу отдыха, т.к. рядом располагается дом, который так же продается. Также возможен обмен на квартиру или автомобиль.

Расположение и инфраструктура: Дом расположен вдали от шума и наедине с природой, в 17 км. от районного центра с. Сакмара и 50 км. от г. Оренбург. Здесь есть всё ...

👁 2 с 31.07.2024, обновлен 25.06.2025

Продавец: [Дзюба Мария](#)

Телефон: [+79228118290](tel:+79228118290)

Характеристики

Площадь жилая	67.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.20 сот		

