

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на Ломоносова

Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановка, Ломоносова

7 000 000 Р

63 636Р за м²



110.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

ПРОДАМ ДОМ общая площадь 110 НА УЧАСТКЕ 5 сотки в элитном экологически благополучном поселке бизнес-класса города Оренбург - Приуралье.(Не затопляемая Территория) УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА. Комфортное расположение комнат. ПРИХОЖАЯ, КУХНЯ-ГОСТИНАЯ, из которой, можно попасть на террасу и задний двор, 3 СПАЛЬНИ, санузел. ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА. Фундамент свайно-ленточный (сваи 400 мм. расположены через каждые 1.5 м., глубиной 2м, арматура 12 мм). Наружные стены евро керамзитоблок 300 мм, утеплитель (минеральная вата) 50 мм, облицовочный кирпич. Перегородки керамзитоблок 120 мм.. Окна ТРЕХКАМЕРНЫЕ с толщиной профиля 70мм., в кухне имеется выход на террасу с панорамным остеклением. Крыша металлочерепица. Установлена хорошая входная дверь. Стены выведены под обои, гипсовая штукатурка., на полу стяжка, потолок утеплен и подшит. КОММУНИКАЦИИ: электричество, газ, вода центральное и выгребная яма. Во всем доме теплые полы, выход под радиаторы отопления под каждым окном, газовый котел. Участок ровный. Хорошее расположение. Прописка деревенская. Рядом находится поселок поселок Экодолье, Ивановка, Весенний, Благодославенка, Марьино. Дом без обременений и долгов. Любая форма оплаты. Помогут с ипотекой от ведущих банков города. Полное ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ. Больше актуальных и выгодных ...

👁 2 с 29.05.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Аксютинa Ирина Викторовна](#)

Телефон: [+79619439313](tel:+79619439313)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот

